

# PERFORMANCES ENERGETIQUES D'UNE CONSTRUCTION

*Pour des bâtiments basse consommation ou à énergie positive*

## VOS ENJEUX

Dans le contexte actuel, il est essentiel de diminuer l'empreinte écologique des bâtiments. Dans le cadre d'une démarche volontaire ou pour répondre aux exigences de la réglementation thermique, la construction ou la rénovation de bâtiments sont des étapes clés pour anticiper et maîtriser le niveau des consommations énergétiques.



### EVOLUTIONS REGLEMENTAIRES

- La loi GRENELLE 2 vous impose d'atteindre pour vos constructions, le niveau minimum prévu par le référentiel BBCA  
A partir du 28 octobre 2011, pour les logements en zone ARNU, et pour les bâtiments tertiaires de :
  - bureaux/enseignements/petite enfance
- A partir du 1er janvier 2013, pour les autres bâtiments (logement et autre tertiaire)

## NOTRE OFFRE

Dans le cadre de vos opérations de construction neuve ou de rénovation, Bureau Veritas Construction vous accompagne à chaque étape de votre projet (concours, conception, réalisation, réception, exploitation), en vue d'obtenir les performances énergétiques et de confort attendues, et, si vous le souhaitez, les labels énergétiques et environnementaux visés.

- Revue en phase concours :
  - Avis sur les projets proposés du point de vue énergétique
- Revue en phase conception :
  - Avis sur les notes de calculs fournies par la maîtrise d'oeuvre et sur les grandes options retenues
  - Avis sur les consommations attendues
  - Simulation thermique dynamique pour analyse critique des solutions préconisées
  - Attestation de prise en compte de la réglementation thermique au stade du permis de construire
  - Avis sur les documents APD / PRO / DCE
- Revue en phase réalisation
  - Animation de réunions de sensibilisation des acteurs
  - Contrôle et vérification techniques
  - Mesures de perméabilité à l'air en phase travaux – Recherche et analyse critique des principales fuites
- Revue en phase réception
  - Mesure de perméabilité à l'air selon la norme NF EN ISO 9972 et élaboration du rapport de mesures correspondant
  - Attestation de prise en compte de la réglementation thermique en fin de travaux



## POURQUOI CHOISIR BUREAU VERITAS CONSTRUCTION ?

### Une démarche globale de qualité des constructions :

Fort de son expérience dans le domaine de la construction, Bureau Veritas Construction vous accompagne pour concevoir des bâtiments durables intégrant les aspects environnementaux ainsi que les exigences liées à la solidité, la sécurité et la santé.

### Savoir-faire technique pluridisciplinaire

Le Savoir-faire de Bureau Veritas Construction intègre un très large éventail de domaines techniques permettant de couvrir et de maîtriser l'ensemble des problématiques énergétiques, environnementales et réglementaires de vos projets de construction.

### Des compétences techniques et humaines reconnues

En tant que leader national, Bureau Veritas Construction vous fait partager son savoir-faire basé sur une grande expérience des bâtiments et travaux publics.

## PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES

- Diagnostic de performance énergétique (DPE neuf)

